

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 20

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №4 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 24.01.2008г. В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

Относно: Оспорване от Веселин Личев – Кмет на Община Сопот с вх.№ 12/08.01.08г. За проект за изменение на ПУП – ПР на УПИ – I – хотел кв.67 по плана на гр.Сопот , на основание чл.134 ал.2 тб от ЗУТ във връзка с чл.21 т.8 от ЗМСМА и одобряване на петно за поставяне на ВПС от 12 м²

Общинският съвет, след като се запозна с оспорването на Веселин Личев – Кмет на Община Сопот с вх.№ 12/08.01.08г. , представено от Катя Адърска – зам. Кмет /съгласно Заповед РД–09-45/24.01.2008г./ становището на ПК “Устройство на територията” и след станалите разисквания

РЕШИ:

Общински съвет Сопот не приема оспорването на горещитираното решение и потвърждава не приемането на докладна записка вх. № 43 от 12.07.2007 г. на Кмета на Община Сопот със следните мотиви:

1. Както е изложеното в самата докладна записка 40 кв.м., заемащи част от тротоара и уличното платно на ул.”Кирил Нектариев” и имащи характер на публична общинска собственост, по предвижданията на регулационния план на Сопот утвърден със заповед 1060/1973 год. се придават към парцел I-Хотел в кв.67 образуван за имот пл.№ 866. В т. 3 от представените, с писмо до Общинския съвет вх.№ 438/15.12.2007 г. пояснения се твърди, че в Община Сопот няма документация от която да е видно, че е провеждана процедура по урегулирането на парцел I-Хотел в кв.67. Видно и от фактическото положение към момента регулацията, по отношение на парцел I-Хотел кв.67, не е приложена съгласно предвижданията на действащия регулационен план на града от 1973 г. Във връзка с изложеното до тук и на основание § 8 във връзка с § 6 от Преходните разпоредби на ЗУТ отчуждителни действия на влезли в сила, но неприложени дворищно регулационни планове за заемане на придадени поземлени имоти или части от поземлени имоти се прекратяват.

2. На основание обществените интереси – изградената с трайна настилка улица “Кирил Нектариев”, оформените места за паркиране на тротоара източно от УПИ I-Хотел, изградената зелена площ пред комплексното застрояване в

парцел I от кв.66 , както и лишаването на Общината да се ползва от наема на поставения в момента, западно от УПИ-I Хотел, павелион за продажба на вестници попадащ във петното, което се иска да се отстъпи на “Щерев тур” АД, задължава Кмета на Общината да възложи провеждане на процедури по ЗУТ за изготвяне и утвърждаване на ПУП за изменение на регулационния план на гр.Сопот, на основание чл.134 ал.1 т.1 от ЗУТ като по отношение на парцел I-Хотел, се запази отреждане по имотните граници на имот пл.№ 866.

3. ПК не приема предложени проект за решение в докладна записка вх. № 43/12.07.2007 г. и поради това, че с нея се цели узаконяване на незаконно поставеното вече ВПС на общинско място представляващо бетонова площадка над нивото на улица “Христо Маджаров”. ПК потвърждава т.2 от решение № 5 на ОбС, с което задължава Кмета на Община Сопот да проведе процедурата и изпълни задълженията си вменени му с чл.223 от ЗУТ, във връзка с чл.57а от същия закон за премахване на незаконно поставеното вече временно преместваемо съоръжение в кв.67 върху терен публична общинска собственост на ул.”Христо Маджаров”.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 15

Гласували - 15

“За” -15

“Против” - няма

“Въздържал се” – няма

Зам.председател на Об.С.....
/И.Дончев/

Зам.председател на Об.С.....
/М.Кацарова/

Председател на ОбС.:.....
/В.Попов/

Вярно с оригинала:
/печат/